

Numer pisma: DW/WO/15915/2026
Numer sprawy: WO/814-KD/130/2025

Poznań, 12.02.2026 r.

Stadtraum Polska Sp. z o.o.
ul. Drużbickiego 11,
61-693 Poznań

Dotyczy: Uzgodnienie dokumentacji technicznej, zagospodarowania wód opadowych na miejscu inwestycji (NTI) przy ul. Rudzkiej w Poznaniu.

Inwestor:

Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań

Wnioskodawca:

Rafał Zajączkowski
Stadtraum Polska Sp. z o.o.
ul. Drużbickiego 11, 61-693 Poznań

W nawiązaniu do zlecenia uzgodnienia / opiniowania dokumentacji technicznej, projektu zagospodarowania wód opadowych na terenie (NTI) dla inwestycji pn. „Budowa chodnika w ul. Rudzkiej od skrzyżowania z ul. Krzesiny w kierunku północnym do pierwszego zjazdu w ulicę boczną – ul. Rudzka w Poznaniu” na podstawie umowy zawartej pomiędzy Aquanet S.A. a Aquanet Retencja Sp. z o.o. w zakresie uzgadniania i opiniowania dokumentacji projektowych informujemy, że pozytywnie **uzgadniamy / opiniujemy** projekt zagospodarowania terenu pod numerem **WO/814-KD/130/2025** z następującymi uwagami:

1. Zaopiniowaniu podlega:
 - a) Karta bilansu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości nie podłączonej do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej – całkowite zagospodarowanie (60mm) na działkach ewid. nr 59, 62 ark. 27, obr. 0010-Krzesiny. $P_0 = 1051,82 \text{ m}^2$, $P_1 = 0 \text{ m}^2$, $P_2 = 0 \text{ m}^2$, $P_3 = 606,51 \text{ m}^2$, $P_4 = 0 \text{ m}^2$, suma $P_{1-4} = 606,15 \text{ m}^2$. Obliczona wymagana pojemność obiektów retencyjnych $V_r = 606,15 \cdot 0,06 = 36,39 \text{ m}^3$. Zagospodarowanie wód na miejscu poprzez spadek w kierunku obniżonej zieleni i rowu przydrożnego.
2. Zaopiniowaniu podlega:
 - a) Zieleń obniżona (obsiew trawą) – teren o powierzchni sumarycznej ok. $P = 445,31 \text{ m}^2$, szacowanej pojemności wodnej ok. $V_L = 40,07 \text{ m}^3$, przechwytyjący wody opadowe poprzez spadek terenu.
3. Projekt opracowano na podstawie Opinii nr DW/WO/88647/2025, WO/80-1-KD/356/2025 z dnia 20.08.2025r. (AQR).

Uzgodnienie, opiniowanie dokumentacji dotyczy:

- Zgodności dokumentacji z wydaną opinią lub warunkami technicznymi,
- Zgodności zawartych w nim rozwiązań projektowych z wymaganiami Aquanet Retencja Sp. z o.o. zawartymi w opracowaniu pt. „Projektowanie, wykonawstwo zagospodarowania wód opadowych i roztopowych za pomocą błękitno-zielonej infrastruktury (BZI) oraz sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej” wraz z załącznikami do ww. opracowania.

Informujemy, że:

- Uzgodnienie jest ważne 3 lata od daty wydania,



AQUANET RETENCJA

- Uzgodnienie jest ważne tylko i wyłącznie z planem zagospodarowania terenu / planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik nr 1,
- Niniejsze pismo, uzgodnienie / zaopiniowanie projektu wydane przez Aquanet Retencja Sp. z o.o. w imieniu Aquanet S.A. nie wymaga podpisu ani stempla.

Załączniki:

1. Plan zagospodarowania terenu – rysunek nr 2 z datą opracowania 11.2025r.
2. Plan zagospodarowania terenu z powierzchniami jednorodnymi – rysunek nr 4 z datą opracowania 11.2025r.
3. Karta-bilans terenu.
4. Obowiązek informacyjny RODO.

Pismo zatwierdził:

Dominik Kalemba
Specjalista ds. opiniowania dokumentacji technicznej
Dział Planowania Inwestycji, Opiniowania i Uzgodnień

Sprawę prowadzi:
Dominik Kalemba
Specjalista ds. uzgadniania dokumentacji technicznej
Dział Planowania Inwestycji, Opiniowania i Uzgodnień
tel. kom. 723 210 376
e-mail: dominik.kalemba@aquanet-retencja.pl

